



# Gestión Sustentable Residuos de Construcción y Demolición

División Técnica de Estudio y Fomento Habitacional  
Ministerio de Vivienda y Urbanismo



# Lineamientos de trabajo del MINVU

## MISIÓN MINVU

Posibilitar el acceso a soluciones habitacionales de **calidad** y contribuir al desarrollo de barrios y ciudades **equitativas, integradas y sustentables**, todo ello bajo criterios de **descentralización, participación y desarrollo**, con el propósito que las personas, familias y comunidades, mejoren su calidad de vida y aumenten su bienestar.





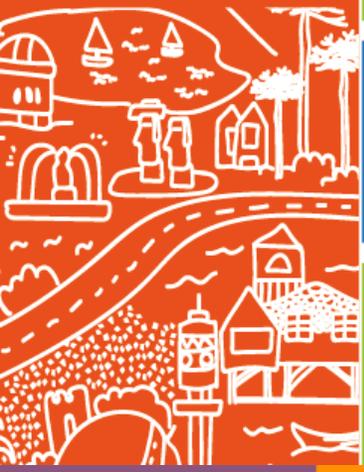
# Construcción Sustentable



## MISIÓN DE LA SECRETARÍA EJECUTIVA DE CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE

Desarrollar e impulsar un plan de construcción sustentable y establecer un canal permanente de coordinación entre los actores relevantes, proponiendo y potenciando iniciativas y proyectos relacionados.





## Coordinación Intersectorial

Mesa Interministerial de Construcción Sustentable

Estándares,  
manuales o  
guías de  
referencia

Pilotos

Instrumentos  
de Fomento

Monitoreo  
y mejora  
continua

Normas,  
programas o  
reglamentos

Implementación  
masiva

## Coordinación con regiones

(Capacitaciones, difusión, proyectos y mesas regionales de CS)

## Innovación y productividad

(Construye 2025)

## Difusión y capacitación

## Cooperación internacional

# Coordinación con regiones

## Comisiones regionales de CS

**Minvu Tarapacá** @minvutarapaca · 23 abr.  
#ChileLoHacemosTodos 🇨🇱. #Minvu, #Energía, #Mop, #MedioAmbiente y #Serviu constituyen Mesa Regional para la **Construcción Sustentable**. Seremi @minvutarapaca, preside comisión que planificará hoja de ruta para el fomento de este tema en la **construcción** pública.



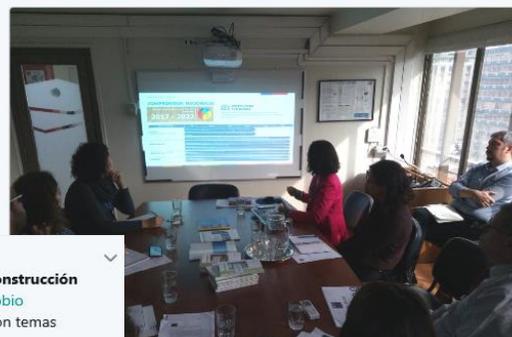
**MINVU COQUIMBO** @minvucquimbo Siguiendo  
Comienza primera mesa de "Construcción Sustentable" para definir una estrategia base en la región y donde participan los Ministerios de Obras Públicas, Vivienda, Salud y Energía, además de la @userena y @CChCLaSerena 🌩️⚡️💧🏠👨‍👩‍👧‍👦



**MINVU Biobío** @minvubiobio · 26 abr.  
Hoy en el @Minvu Biobío se realiza la **Comisión Regional de Construcción Sustentable** en Convenio Interministerial con seremis @MOPBiobio @mmabiobio y @secmineria8va creado Informe Hoja de Ruta con temas relevantes para la Región y estructurando líneas de trabajo.



**SEREMI RM Vivienda** @Minvurm · 12 jun.  
Este mes se realizó la segunda **Comisión Regional de Construcción Sustentable** SEREMI @Minvu, un equipo permanente de trabajo, integrado por distintas carteras relacionadas con este tema. 📄 Lee la nota aquí: 📄  
[metropolitana.minvu.cl/14/05/2018/se-...](https://metropolitana.minvu.cl/14/05/2018/se-...)  
@IntendenciaRM #ChileLoHacemosTodos #RMdeTodos



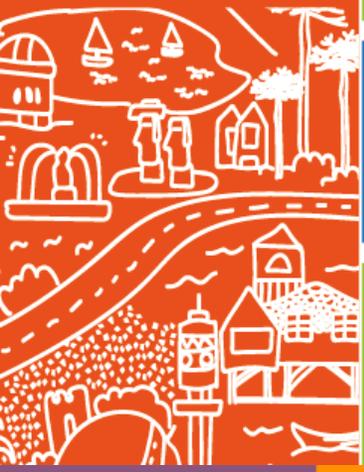
**Radio Las Nieves** @radiolasnieves · 21 abr.  
Con Participación Intersectorial y Liderada por el Minvu: Se Conformó la **Comisión Regional de Construcción Sustentable**



**Con Participación Intersectorial y Liderada por el Minvu: Se Conformó...**  
Aysén.- En dependencias de la Seremi de Vivienda y Urbanismo se realizó el pasado miércoles la conformación de la Comisión Regional de Constru...  
rln.cl

**MINVU ARICA** @minvuarica · 26 abr.  
seremi @Minvu @GiancarloBaltol participa de 1era sesión de la **Comisión Regional de Construcción Sustentable**, liderada por el Minvu, grupo de carácter intersectorial, cuya misión es impulsar y fomentar la Construc. Sust. a nivel regional definiendo una "Hoja de Ruta"





## Coordinación Intersectorial

Mesa Interministerial de Construcción Sustentable

Estándares,  
manuales o  
guías de  
referencia

Pilotos

Instrumentos  
de Fomento

Monitoreo  
y mejora  
continua

Normas,  
programas o  
reglamentos

Implementación  
masiva

## Coordinación con regiones

(Capacitaciones, difusión, proyectos y mesas regionales de CS)

## Innovación y productividad

(Construye 2025)

## Difusión y capacitación

## Cooperación internacional

# Normas, Programas y Reglamentos



## Desarrollo Normas con INN:

1. NCh3562- Gestión de Residuos Construcción y Demolición
2. NCh3584 - Productos eficientes en el uso de agua - Eficiencia Hídrica
3. NCh3418:2017 - Sostenibilidad en la construcción - Principios generales
4. NCh3419:2017 - Sostenibilidad en la construcción - Vocabulario
5. NCh3048/1:2017 - Sostenibilidad en la construcción - Indicadores de Sostenibilidad. Parte 1
6. NCh3048/2:2017 - Sostenibilidad en la construcción - Indicadores de Sostenibilidad - Parte 2
7. NCh3423:2017 - Sostenibilidad en la construcción - Declaración ambiental de productos de construcción



## Futuro Desarrollo de Normas con INN:

1. Reutilización Caucho reciclado
2. Techos Verdes



## Programas Minvu

# Innovación y Productividad



## Trabajo con Construye 2025



# Comité Público de Residuos de Construcción

NIVEL ESTRATÉGICO PÚBLICO

CONVENIO INTERMINISTERIAL – MINVU – MMA – MOP - ENERGÍA  
ESTRATEGIA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE

HUELLA DE CARBONO

RESIDUOS

REGISTROS SUSTENTABLES (\*)

FINANCIAMIENTO

COMITÉ CONSULTIVO PÚBLICO PARA ESTRATEGIA  
DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN



N.  
TÉCNIC  
O P-P

COMITÉ GESTOR DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (C2025)

Representantes sectores público, privado, academia



# Estrategia Gestión de Residuos de Construcción

## Jerarquía de Residuos de Construcción y Demolición

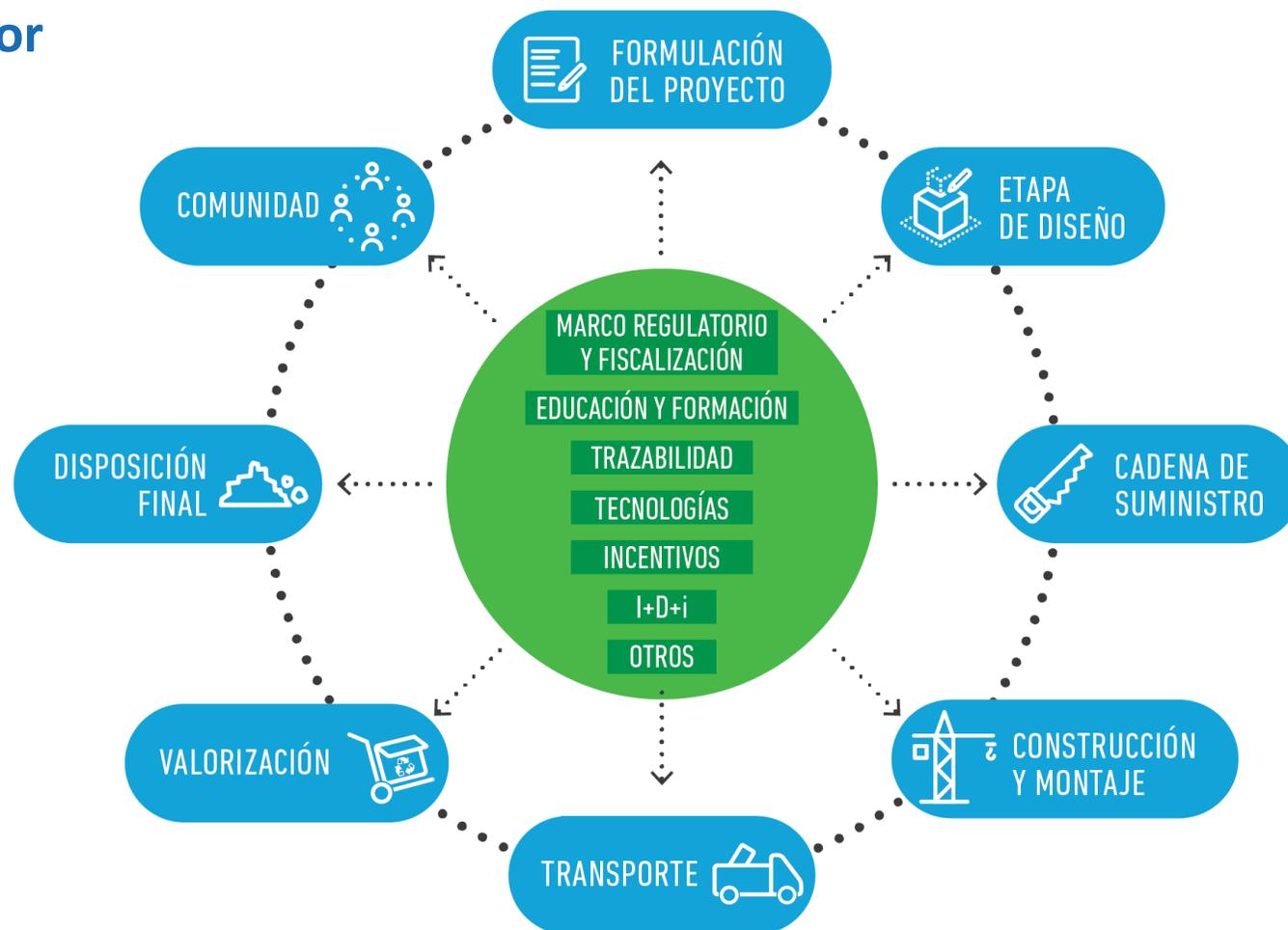
Con el fin de ordenar acciones y estrategias que le otorguen sustentabilidad en el ciclo de vida de la gestión de RC&D, se presenta la siguiente Jerarquía de medidas a implementar. Donde el mayor es la actividad más trascendente respecto al principio “cero desperdicio”. Además esta jerarquía ofrece beneficios en uso eficiente de recursos y ahorro de costos del proyecto.



*Fuente: MMA, 2012.*

# Estrategia Gestión de Residuos de Construcción

## FOCO: Cadena de Valor





# Trabajo colaborativo del Comité

## Desarrollo Hoja de Ruta

### 1. **CONSTRUYE 2025 + Minvu + MMA**

Mesas temáticas y regionales para levantamiento de brechas y oportunidades

### 2. **Licitación MMA:**

“Estudio Antecedentes y Escenarios de Política Pública para la Incorporación de la Jerarquía en el Manejo de Residuos y Manejo Ambientalmente Racional de Residuos del Sector Construcción y Demolición”

### 3. **Licitación Minvu**

“Diagnóstico sobre Infraestructura RCD en Chile”

### 4. **Desarrollo árbol de Problemas**



# “Diagnóstico sobre Infraestructura RCD en Chile”

## Infraestructura de Disposición Final Autorizada

8 Regiones y 11 provincias, cuentan con infraestructura autorizada para disposición de residuos de construcción y demolición.

**Total 29 Sitios denominados de escombros**

| REGIÓN        | PROVINCIA                      | CANTIDAD |
|---------------|--------------------------------|----------|
| ANTOFAGASTA   | EL LOA                         | 2        |
| ATACAMA       | COPIAPÓ                        | 1        |
| COQUIMBO      | ELQUI                          | 2        |
| VALPARAÍSO    | VALPARAÍSO                     | 2        |
| O'HIGGINS     | CACHAPOAL                      | 2        |
| BIOBÍO        | CONCEPCIÓN                     | 1        |
| LA ARAUCANÍA  | CAUTÍN-MALLECO                 | 6        |
| METROPOLITANA | SANTIAGO,<br>CORDILLERA, MAIPO | 13       |

# “Diagnóstico sobre Infraestructura RCD en Chile”

## Indicador de Generación de Residuos en Obra

Se analizaron 653 obras distribuidas por región.

100 a través de la encuesta Minvu y 553 a obras que declararon el volumen de RCyD en RETC.

Para hacer la relación m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> se logró levantar información de 149 obras que contaban con recepción final a nivel nacional.

| TIPO DE OBRA              | DESTINO                 | MÁXIMO      | MÍNIMO      | PROMEDIO    |
|---------------------------|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| OBRA NUEVA                | CAJA AISLADA            | 0,59        | 0,11        | 0,32        |
|                           | CAJA PAREADA            | 0,50        | 0,21        | 0,36        |
|                           | EDIFICIO O BLOQUE ÚNICO | 0,54        | 0,11        | 0,30        |
| REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN | CAJA PAREADA            | 0,50        | 0,30        | 0,41        |
| <b>TODO TIPO DE OBRA</b>  |                         | <b>0,59</b> | <b>0,11</b> | <b>0,32</b> |



## Próximos Pasos

### Brechas más relevantes

- **Contar con políticas de fomento a la valorización**
  - **Fomentar el registro de RCD**
  - **Solucionar creación de Infraestructura de disposición**
  - **Incorporar en el reglamento el requerimiento de documentar disposición final y valorización.**
- 



**Muchas Gracias**