



DE ESCOMBROS A DE RESIDUOS

Una mirada a Nuestros Procesos Constructivos

1

**Abrir Los Ojos
Frente Una situación actual**

Así acopiamos en Vicinsa.



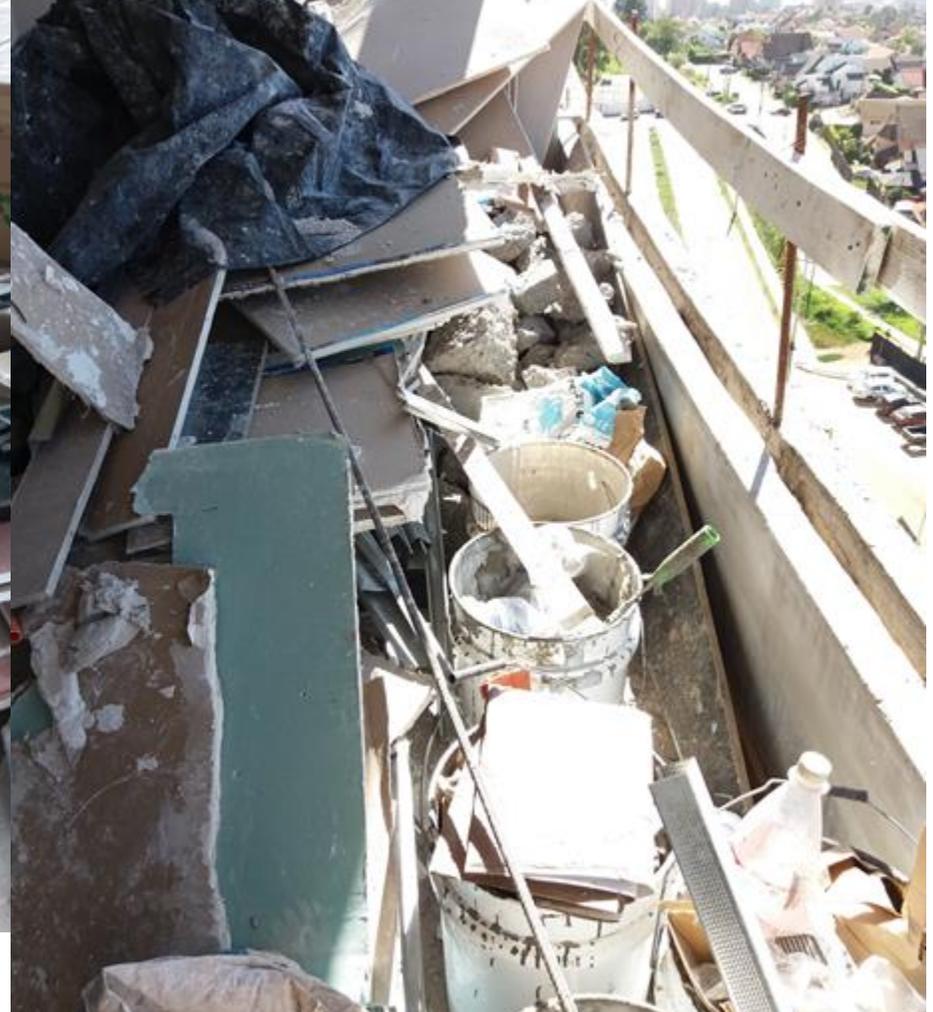
Así acopiamos en Viconsa.



Así acopiamos en Vicinsa.



Así acopiamos en Vicinsa.



Así acopiamos en Viconsa.



Así acopiamos en Viconsa.



Así acopiamos en Viconsa.



Así acopiamos en Vicons.



onsa.













2

Medir para Mejorar..



20.028 [m³]

Solo los últimos 3 años.

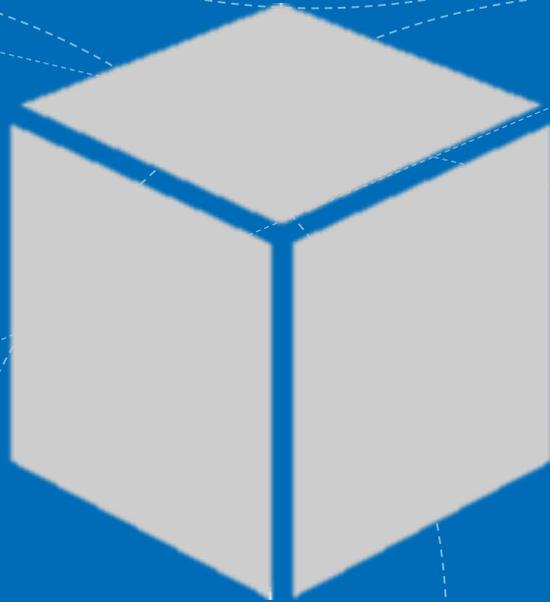
40 x 30 x 17
[mts]

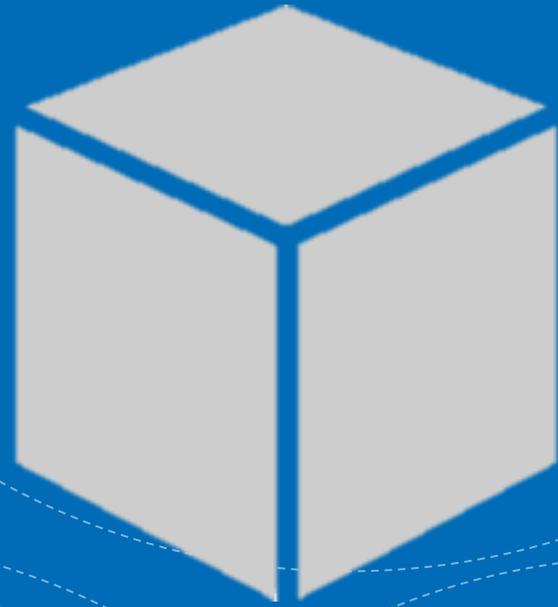
Excavación
Equivalente.





Se ha estimado en nuestra empresa que en los últimos **3 años**, por cada **3,85 M2** construidos se está generando un promedio de **1 m3** de **DESPERDICIOS**.





0,26 [m³/m²]

Por cada 3,85 M² construido,
Generamos 1 M³ de Residuos.



Se ha estimado en nuestra empresa que en los últimos **3 años**, por cada **3,85 M2** construidos se está generando un promedio de **1 m3** de **DESPERDICIOS.**



INEFICIENCIAS

En los procesos



Se ha estimado en nuestra empresa que en los últimos **3 años**, por cada **3,85 M2** construidos se está generando un promedio de **1 m3** de **DESPERDICIOS**.



INEFICIENCIAS

En los procesos





Se ha estimado en nuestra empresa que en los últimos **3 años**, por cada **3,85 M2** construidos se está generando un promedio de **1 m3** de **DESPERDICIOS.**



INEFICIENCIAS

En los procesos

¿COMO LO SOLUCIONAMOS?



CONTROL DE LOS RESIDUOS



CONTROL DE LOS RESIDUOS

CONTROL MUNICIPAL

CONTROL EN OBRA

CONTROL DE DISEÑO

CONTROL MUNICIPAL

Ley 20.879

SANCIONA EL TRANSPORTE DE DESECHOS HACIA VERTEDEROS CLANDESTINOS

Decreto Supremo 148

REGLAMENTO SANITARIO SOBRE MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS

Ley REP 20.920

(Pendiente Normativa Vigente)

ESTABLECE MARCO PARA LA GESTIÓN DE RESIDUOS, LA RESPONSABILIDAD EXTENDIDA DEL PRODUCTOR Y FOMENTO AL RECICLAJE



Productos Prioritarios

- a) Aceites lubricantes.
- b) Aparatos eléctricos y electrónicos.
- c) Baterías.

- d) **Envases y Embalajes.**
- e) Neumáticos.
- f) Pilas.

CONTROL EN OBRA



viconsa
CONSTRUCTORA



PROGRAMA OBRA LIMPIA

EN ESTA OBRA, ESTAMOS COMPROMETIDOS CON EL CUIDADO DEL *MEDIO AMBIENTE* ATRAVES DE LA *OPTIMIZACIÓN* DE LOS RECURSOS Y EL *RECICLAJE* DE LOS MATERIALES.

LOS RESIDUOS QUE SEPARAMOS SON:



¿SABÍAS QUE?

POR CADA 3,85 [m²] DE LOSA CONSTRUIDA,
DESECHAMOS 1 [m³] DE DESPERDICIOS.

REUTILIZA !!!

NO DESPERDICIES LOS RETAZOS DE TU TRABAJO

ACOPIO DE PLASTICOS



ACOPIO DE CARTONES



ACOPIO DE MADERAS



ACOPIO DE METALES



ACOPIO DE ESCOMBROS



PROGRAMA OBRA LIMPIA

EN ESTA OBRA, ESTAMOS COMPROMETIDOS CON EL CUIDADO DEL *MEDIO AMBIENTE* ATRAVES DE LA *OPTIMIZACIÓN* DE LOS RECURSOS Y EL *RECICLAJE* DE LOS MATERIALES.

LOS RESIDUOS QUE SEPARAMOS SON:



¿SABÍAS QUE?

POR CADA 3,85 [m²] DE LOSA CONSTRUIDA, DESECHAMOS 1 [m³] DE DESPERDICIOS.

REUTILIZA !!!

NO DESPERDICIES LOS RETAZOS DE TU TRABAJO

3

¿Y los Costos?



OBRA PACIFIC BLUE





✓ Según Presupuesto

| DISPONIBLE | M3 | [m3 / m2] |
|---------------|-------|-----------|
| \$ 31.395.000 | 4.830 | 0,26 |

✓ Metas

| DISPONIBLE | m3 | [m3 m2] |
|---------------|-------|---------|
| \$ 19.360.848 | 2.979 | 0,16 |

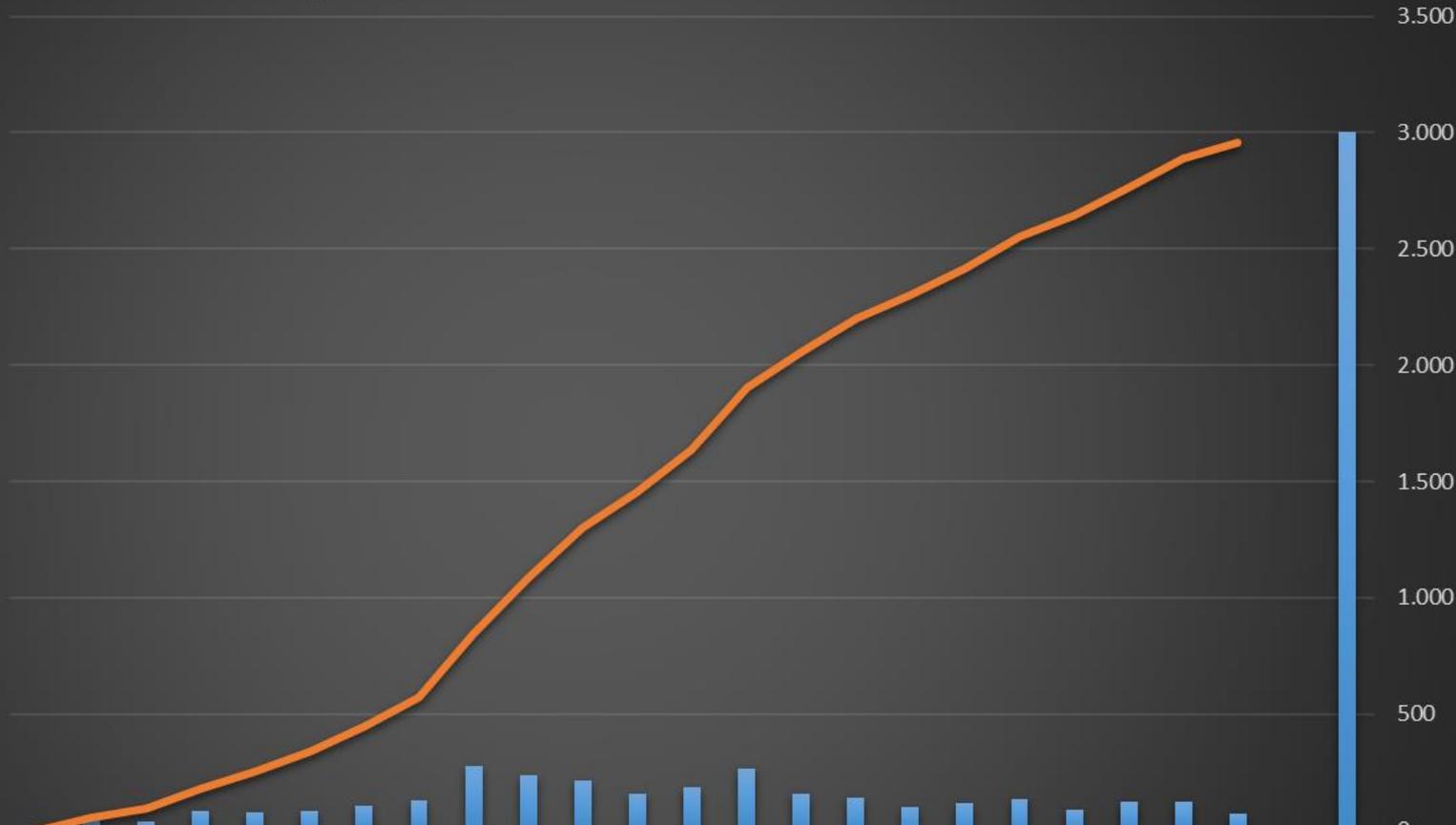
38%

AHORRO / DISMINUCIÓN





VOLUMEN [m3] DE ESCOMBROS FACTURADO



| | may-17 | jun-17 | jul-17 | ago-17 | sept-17 | oct-17 | nov-17 | dic-17 | ene-18 | feb-18 | mar-18 | abr-18 | may-18 | jun-18 | jul-18 | ago-18 | sept-18 | oct-18 | nov-18 | dic-18 | ene-19 | feb-19 | mar-19 | abr-19 | MET A |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| CANT. ESCOMBROS | 0 | 56 | 38 | 85 | 77 | 84 | 106 | 126 | 276 | 238 | 212 | 154 | 186 | 267 | 154 | 141 | 102 | 117 | 133 | 91 | 123 | 120 | 70 | | 3.004 |
| CANT. ACUMULADA | 0 | 56 | 94 | 179 | 256 | 340 | 446 | 572 | 848 | 1.086 | 1.298 | 1.452 | 1.638 | 1.905 | 2.059 | 2.200 | 2.302 | 2.419 | 2.552 | 2.643 | 2.766 | 2.886 | 2.956 | | 3.004 |

2.956 M3

0,18 [m3/m2]

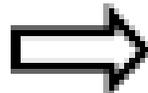
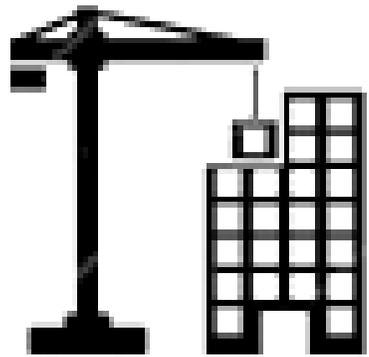
31%

AHORRO / DISMINUCIÓN

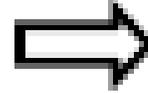
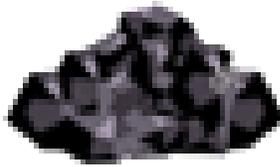


2956 M³

0,18
[m³/m²]



741 M³



- 234 un

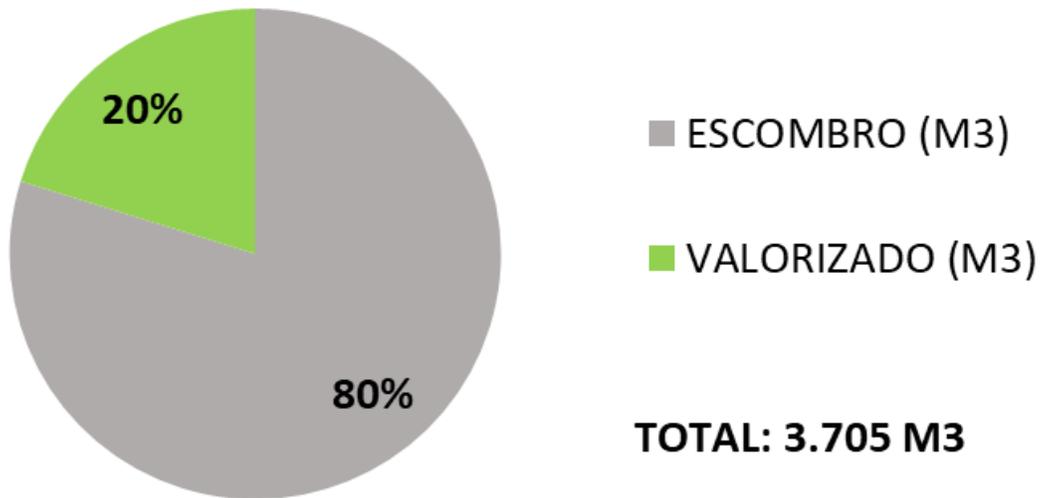


- 1.872 M³

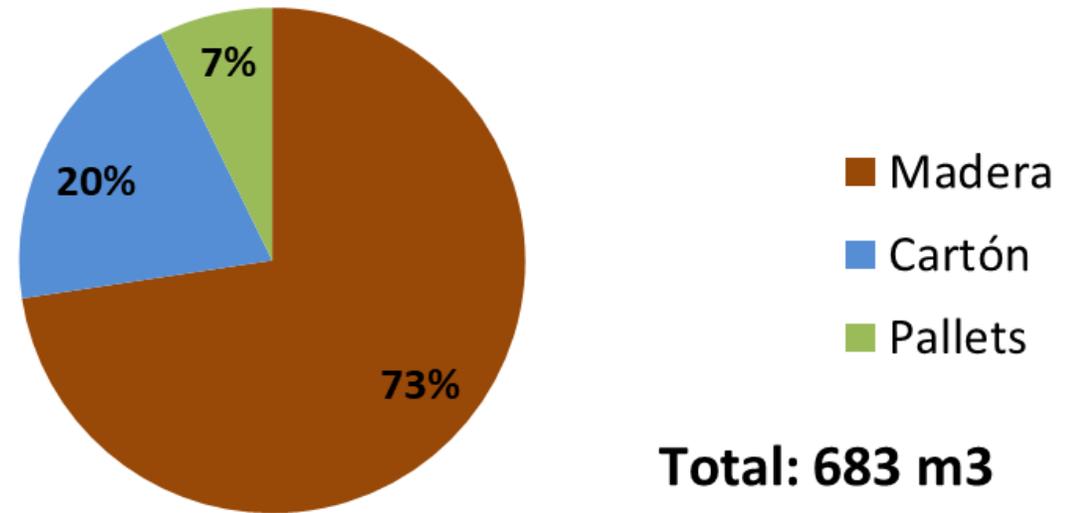




TOTAL RESIDUOS PACIFIC BLUE (M3)

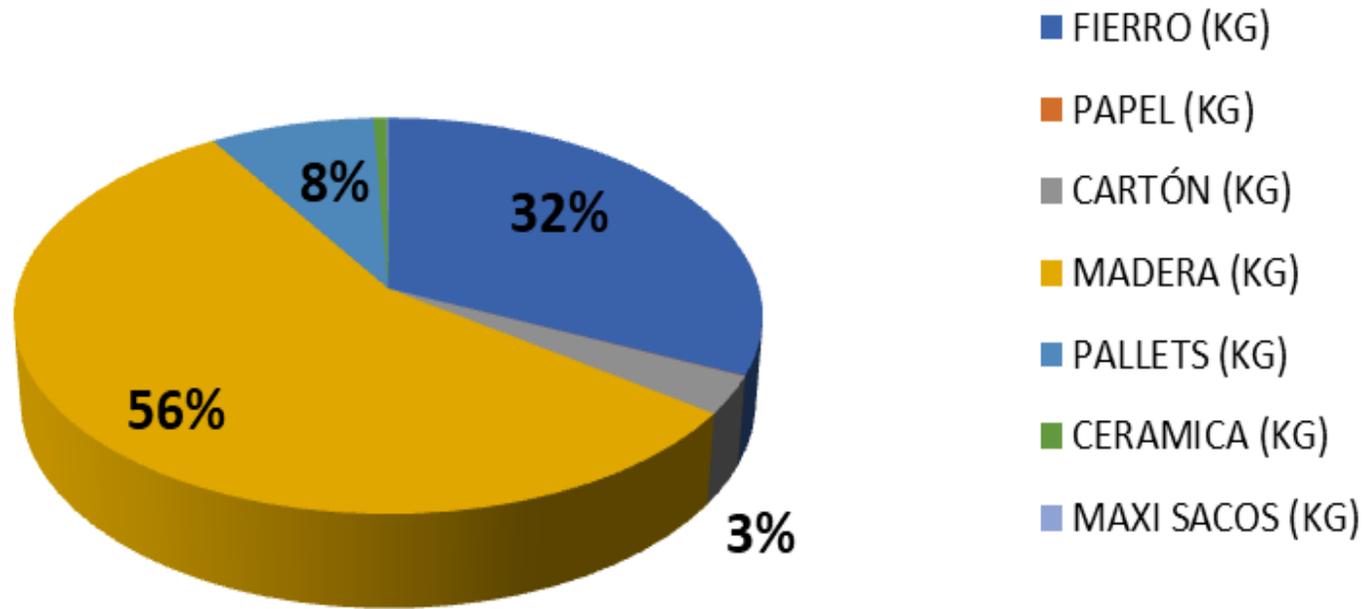


Residuo Valorizado [m3]





PORCENTAJE DE MATERIAL VALORIZADO [KG]



TOTAL : 510.993 KG





Propuesta de Valor





ACOPIO DE MADERAS



1.862 [UN]

Pallets reutilizados

1.525 [M3]

Madera Valorizada





Propuesta de Valor





ACOPIO DE METALES



178.150 [KG]

Reciclados

33.282 [KG]

Revalorizados





ACOPIO DE CARTONES

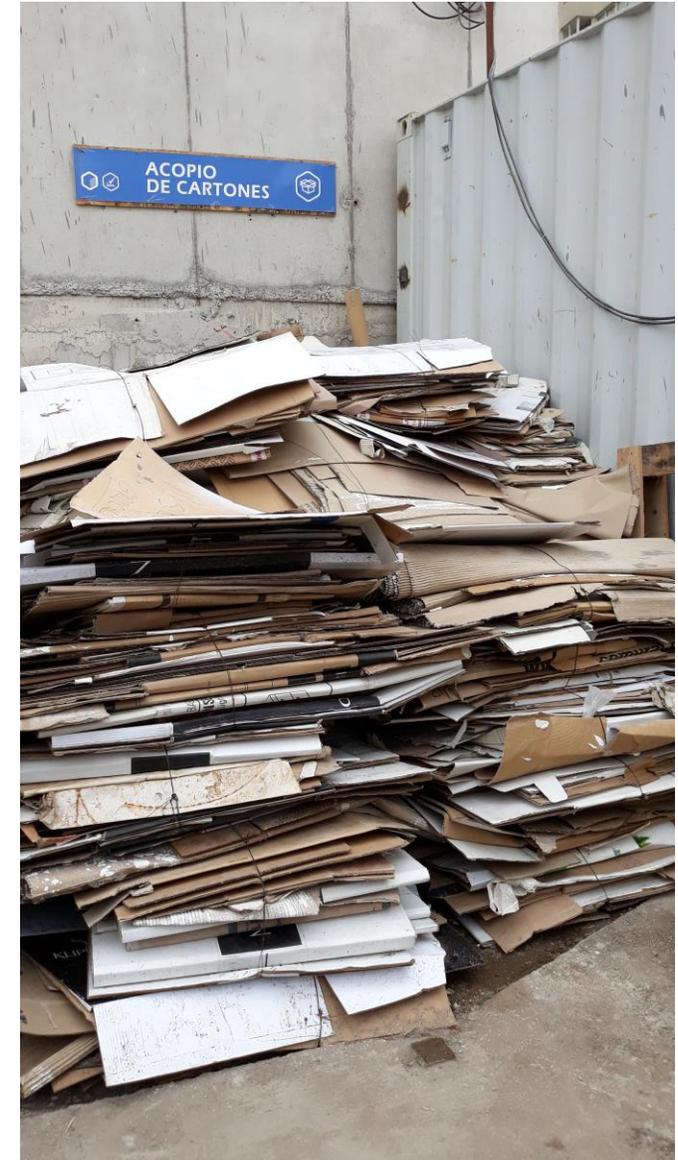


16.241 [KG]

Reciclados

401 [M3]

Valorizados

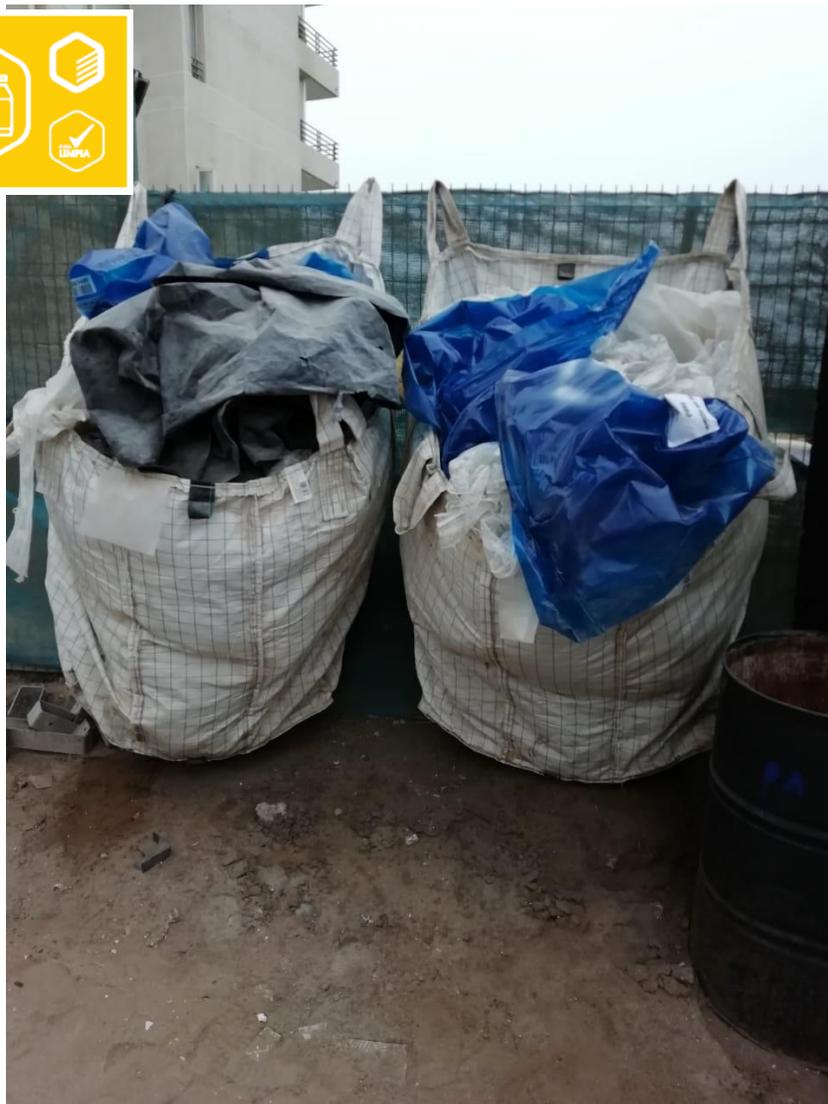




ACOPIO DE PLASTICOS

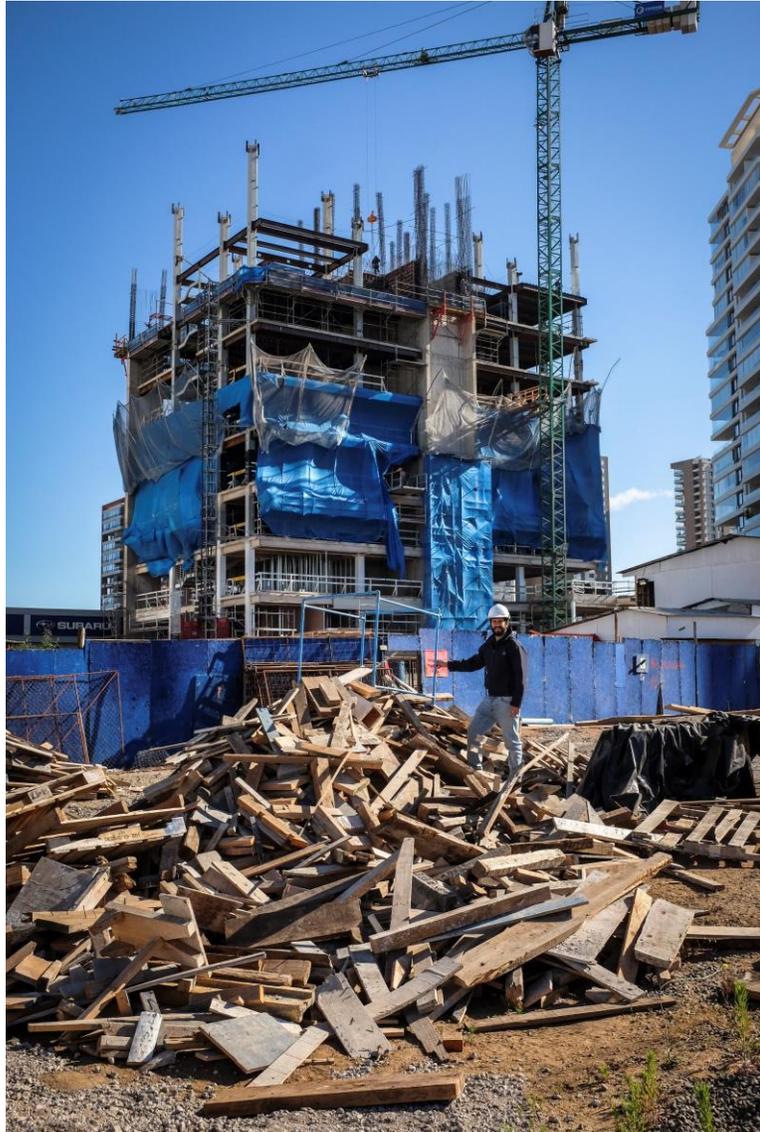


520 [KG]





Propuesta de Valor





Desafíos para la Jerarquía de Residuos





4

¿Que Queremos Lograr?



Crear un sello, asociado a la gestión de los residuos, basado en un sistema estándar para todas las obras, fundado en una política empresarial, que propicie en las obras un ambiente, más productivo, eficiente y socialmente responsable.



viconsa
CONSTRUCTORA



Crear un sello, asociado a la gestión de los residuos, basado en un sistema estándar para todas las obras, fundado en una política empresarial, que propicie en las obras un ambiente, más productivo, eficiente y socialmente responsable.



viconsá
CONSTRUCTORA





Crear un sello, asociado a la gestión de los residuos, basado en un sistema estándar para todas las obras, fundado en una política empresarial, que propicie en las obras un ambiente, más productivo, eficiente y socialmente responsable.

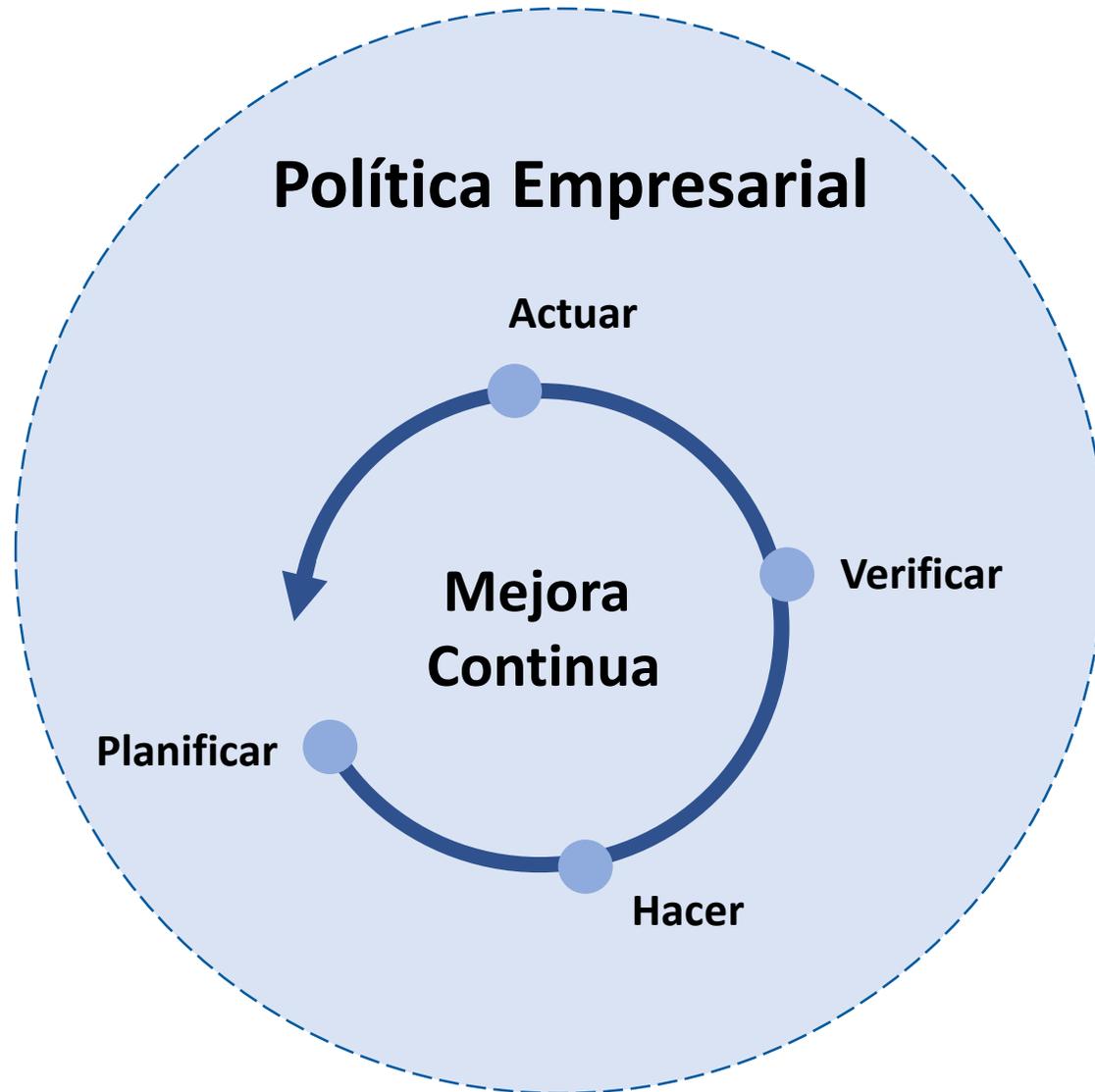


viconsá
CONSTRUCTORA





MODELO CIRCULAR SUSTENTABLE





Desafíos para la Jerarquía de Residuos

**EFICIENCIA EN OBRA
Y EN EL DISEÑO**

Prevención

Reutilización

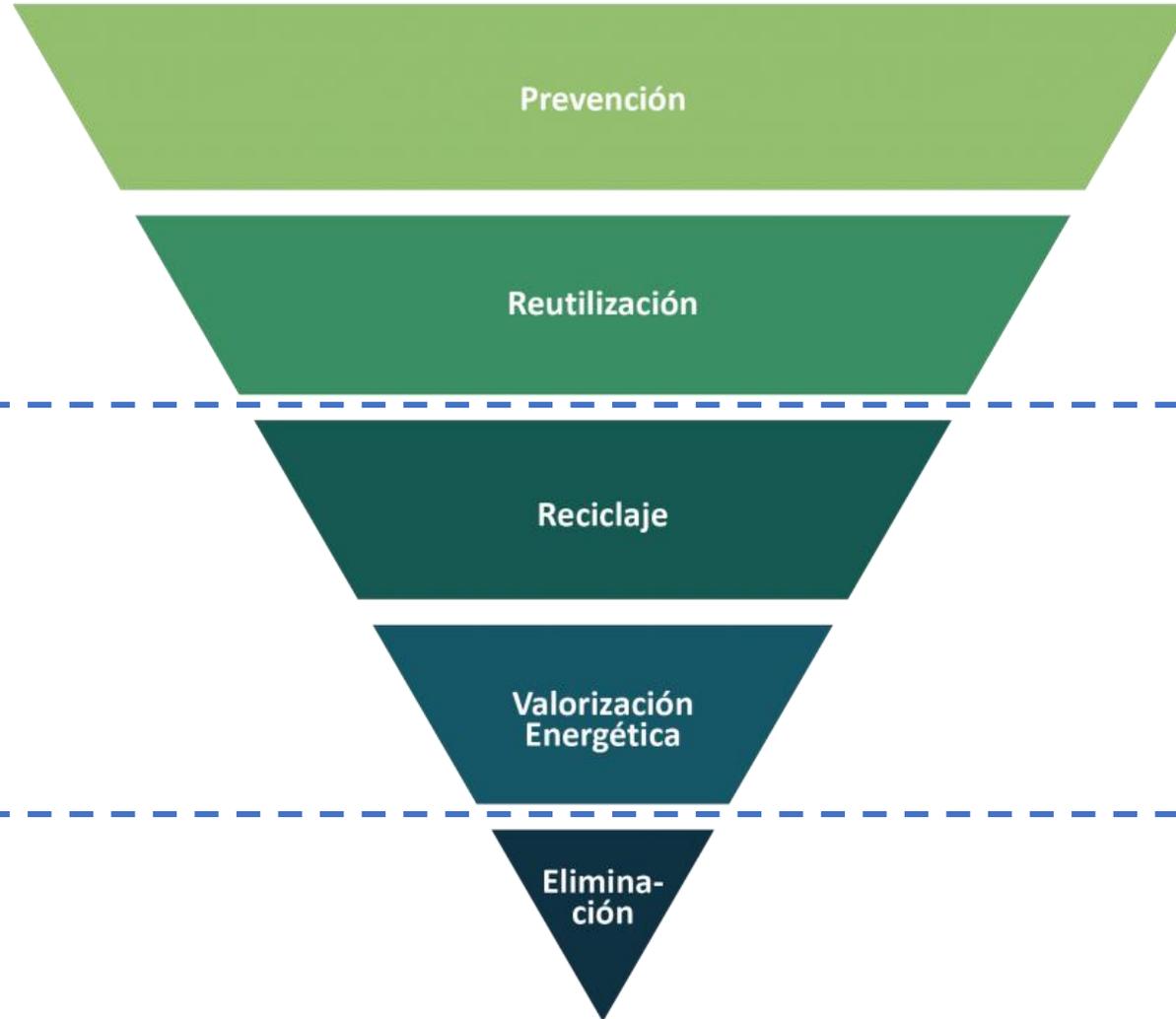
Reciclaje

**MERCADO PARA LOS
RESIDUOS**

Valorización
Energética

SITUACIÓN ACTUAL

Elimina-
ción





viconsa
CONSTRUCTORA





CUAL SERÁ NUESTRA FOTOGRAFÍA EN 85 AÑOS MÁS



viconsa
CONSTRUCTORA



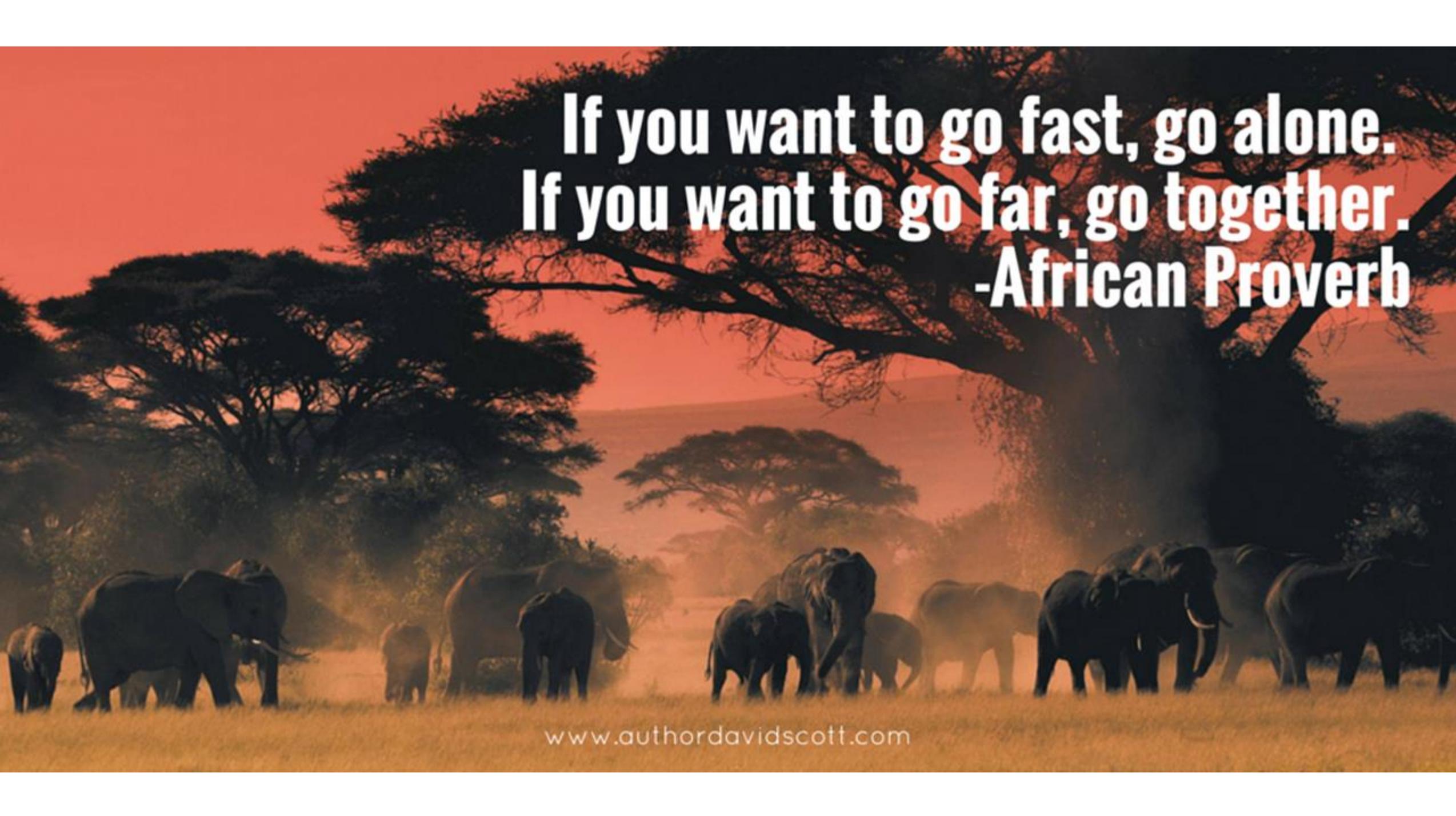
¿?





EL FUTURO ES AHORA!



A herd of elephants is silhouetted against a warm, orange sunset sky in a savanna landscape. The elephants are scattered across the foreground, some facing left and some right. Large, dark trees are visible in the background, their branches silhouetted against the bright sky. The overall mood is peaceful and majestic.

**If you want to go fast, go alone.
If you want to go far, go together.
-African Proverb**

GRACIAS POR SU ATENCIÓN.



viconsa
CONSTRUCTORA



Jcuevas@Viconsa.cl